

## Prehodnotenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MZ z roku 2021 k 08.11.2021, ktoré mali hodnotenie ako priebežné plnenie.

### MZ 23 zo dňa 22.02.2021

Všetky uznesenia boli splnené.

### MZ 24 zo dňa 29.03.2021

C/24/2021 MZ schvaľuje

3/

- 1) Pridelenie dotácií z rozpočtu mesta Leopoldov na rok 2021 v súlade s VZN č. 91/2013 o poskytovaní dotácií a finančných príspevkov z rozpočtu mesta Leopoldov a VZN č. 138/2019, ktorým sa mení VZN č. 91/2013 o poskytovaní dotácií a finančných príspevkov z rozpočtu mesta Leopoldov nasledovne:

01. Rímskokatolícka cirkev Farnosť Leopoldov	1 000,-Eur
02. Mestský stolno-tenisový klub	3 500,-Eur
03. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska	250,-Eur
04. Leopoldovský tenisový klub LTC	4 000,-Eur
05. Nohejbalový klub Leopoldov	700,-Eur
06. ZO Slovenský zväz telesne postihnutých	2 000,-Eur
07. Občianske združenie dôchodcov ŠANEC	3 000,-Eur
08. Mestský telovýchovný klub MTK	20 050,-Eur
09. OZ Prancier	6 000,-Eur
10. OZ Klub slovenského folklóru Mestečko	1 500,-Eur
SPOLU:	42 000,-Eur



### Plnenie: Priebežné plnenie

Všetkým organizáciám v zmysle uznesenia MZ zo dňa 29.03.2021 číslo C/24/2021/3 bol zaslaný sprievodný list na predloženie nasledovných dokladov do 31.05.2021 :

- písomné potvrdenie od Daňového úradu a Sociálnej poisťovne o vyrovnaní všetkých daňových a odvodových povinností, nie staršie ako 3 mesiace

- písomné vyhlásenie žiadateľa o dotáciu, že nemá voči mestu a jeho organizáciám žiadne nevysporiadané záväzky, nie je v konkurze, alebo v úpadku.

Po predložení dokladov bude s organizáciami podpísaná zmluva o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta Leopoldov a finančné prostriedky im budú pripísané na účet do 15 dní od podpisu zmluvy v zmysle VZN č. 91/2013 § 11 bod 4 a VZN č. 138/2019, ktorým sa mení VZN č. 91/2013 o poskytovaní dotácií a finančných príspevkov z rozpočtu mesta Leopoldov.



### Plnenie: k 24.05.2021 - Priebežné plnenie

Organizáciám, ktoré predložili požadované doklady v zmysle uznesenia, boli vyplatené finančné prostriedky na bankový účet vo výške 33.800 €.

### Plnenie: k 28.06.2021 - Priebežné plnenie

Organizáciám, ktoré predložili požadované doklady v zmysle uznesenia, boli vyplatené finančné prostriedky na bankový účet vo výške 36.000 €.

**Plnenie: k 16.08.2021 - Priebežné plnenie**

Organizáciám, ktoré predložili požadované doklady v zmysle uznesenia, boli vyplatené finančné prostriedky na bankový účet vo výške 36.000 €.

**Plnenie: k 27.09.2021 - Priebežné plnenie**

Organizáciám, ktoré predložili požadované doklady v zmysle uznesenia, boli vyplatené finančné prostriedky na bankový účet vo výške 36.000 €.

**Plnenie: k 08.11.2021 - Priebežné plnenie**

Organizáciám, ktoré predložili požadované doklady v zmysle uznesenia, boli vyplatené finančné prostriedky na bankový účet vo výške 36.000 €.

**MZ 25 zo dňa 26.04.2021****C/25/2021 MZ schvaľuje****3/**

Odpredaj majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to pozemok KN- C parc. č. 1944 o výmere 70 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada vo vlastníctve Mesta Leopoldov žiadateľovi: Juraj Danihel, trvale bytom 1.mája 105, Leopoldov, za cenu 3 801,- Eur a nákladov na spracovanie znaleckého posudku vo výške 150,- Eur, t. j. celková cena za odpredaj majetku je vo výške: 3 951,- Eur. Správny poplatok za podanie návrhu na vklad hradí žiadateľ/kupujúci.

**Plnenie: Priebežné plnenie**

Doklady k odpredaju majetku pre žiadateľa p. Juraja Danihela sú v štádiu riešenia.

**Plnenie: k 28.06.2021 - Priebežné plnenie**

Žiadateľovi p. Jurajovi Danihelovi bolo oznámené listom, že v prípade záujmu o prevod majetku v zmysle uznesenia je kúpna zmluva vypracovaná a pripravená na podpísanie, v prípade nesúhlasu je potrebné zaslať písomné stanovisko.

**Plnenie: k 16.08.2021 - Priebežné plnenie**

Žiadateľovi p. Jurajovi Danihelovi bolo oznámené listom, že v prípade záujmu o prevod majetku v zmysle uznesenia je kúpna zmluva vypracovaná a pripravená na podpísanie, v prípade nesúhlasu je potrebné zaslať písomné stanovisko.

**Plnenie: k 27.09.2021 - Priebežné plnenie**

Žiadateľovi p. Jurajovi Danihelovi bol zaslaný návrh kúpnej zmluvy, ktorý si prevzal dňa 16.04.2021, doteraz sme neobdržali žiadne stanovisko.

**Plnenie: k 08.11.2021 - Priebežné plnenie**

Žiadateľovi p. Jurajovi Danihelovi bol zaslaný návrh kúpnej zmluvy, ktorý si prevzal dňa 16.04.2021, doteraz sme neobdržali žiadne stanovisko.

**4/**

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a, ods. 8, písm. b) prevod vlastníctva majetku Mesta Leopoldov pozemok k. ú. Leopoldov, reg. C, p. č. 1640/16, odčlenenú geometrickým plánom č. 115/2020, vypracovaným Milanom Fančovičom, Sasinkovo 35, zo dňa 14. 09. 2020, overeným Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom Ing. Máriou Minarechovou dňa 06. 10. 2020, pod č. G1 426/2020, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 32 m<sup>2</sup>, žiadateľovi: Stanislav Repka, Moyzesova 1734/2, 920 41 Leopoldov, za cenu 1 776,- EUR a nákladov na spracovanie znaleckého posudku vo výške 85,- Eur, t. j. celková cena odpredaj majetku je vo výške: 1861,- Eur. Správny poplatok za podanie návrhu na vklad hradí žiadateľ/kupujúci.

**Plnenie: Priebežné plnenie**

Doklady k prevodu majetku pre žiadateľa p. Stanislava Repku sú v štádiu riešenia.

**Plnenie: k 28.06.2021 - Priebežné plnenie**

Žiadateľovi p. Stanislavovi Repkovi bolo oznámené listom, že v prípade záujmu o prevod majetku v zmysle uznesenia je kúpna zmluva vypracovaná a pripravená na podpísanie, v prípade nesúhlasu je potrebné zaslať písomné stanovisko.

**Plnenie: k 16.08.2021 - Priebežné plnenie**

Žiadateľovi p. Stanislavovi Repkovi bolo oznámené listom, že v prípade záujmu o prevod majetku v zmysle uznesenia je kúpna zmluva vypracovaná a pripravená na podpísanie, v prípade nesúhlasu je potrebné zaslať písomné stanovisko.

**Plnenie: k 27.09.2021 - Priebežné plnenie**

Žiadateľovi p. Stanislavovi Repkovi bol zaslaný návrh kúpnej zmluvy, ktorý si prevzal dňa 30.08.2021, doteraz sme neobdržali žiadne stanovisko.

**Plnenie: k 08.11.2021 - Priebežné plnenie**

**Žiadateľovi p. Stanislavovi Repkovi bol zaslaný návrh kúpnej zmluvy, ktorý si prevzal dňa 30.08.2021, doteraz sme neobdržali žiadne stanovisko.**

**5/**

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a, ods. 8, písm. b) prevod vlastníctva majetku Mesta Leopoldov pozemok k. ú. Leopoldov, reg. C, p. č. 1640/17, odčlenenú geometrickým plánom č. 115/2020, vypracovaným Milanom Fančovičom, Sasinkovo 35, zo dňa 14. 09. 2020, overeným Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom Ing. Máriou Minarechovou dňa 06. 10. 2020, pod č. G1 426/2020, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 41 m<sup>2</sup>, žiadateľovi: Miloša Lesaya, Moyzesova 1143/2A, 920 41 Leopoldov, za cenu 2 275,50 EUR a nákladov na spracovanie znaleckého posudku vo výške 85,- Eur, t. j. celková cena odpredaj majetku je vo výške: 2360,50 Eur. Správny poplatok za podanie návrhu na vklad hradí žiadateľ/kupujúci.



**Plnenie: Priebežné plnenie**

Doklady k prevodu majetku pre žiadateľa p. Miloša Lesaya sú v štádiu riešenia.

**Plnenie: k 28.06.2021 - Priebežné plnenie**

Žiadateľovi p. Milošovi Lesayovi bolo oznámené listom, že v prípade záujmu o prevod majetku v zmysle uznesenia je kúpna zmluva vypracovaná a pripravená na podpísanie, v prípade nesúhlasu je potrebné zaslať písomné stanovisko.

**Plnenie: k 16.08.2021 - Priebežné plnenie**

Žiadateľovi p. Milošovi Lesayovi bolo oznámené listom, že v prípade záujmu o prevod majetku v zmysle uznesenia je kúpna zmluva vypracovaná a pripravená na podpísanie, v prípade nesúhlasu je potrebné zaslať písomné stanovisko.

**Plnenie: k 27.09.2021 - Priebežné plnenie**

Žiadateľovi p. Milošovi Lesayovi bol zaslaný návrh kúpnej zmluvy, ktorý si prevzal dňa 27.08.2021, doteraz sme neobdržali žiadne stanovisko.

**Plnenie: k 08.11.2021 - Priebežné plnenie**

**Žiadateľovi p. Milošovi Lesayovi bol zaslaný návrh kúpnej zmluvy, ktorý si prevzal dňa 27.08.2021, doteraz sme neobdržali žiadne stanovisko.**

**MZ 26 zo dňa 24.05.2021**

**Všetky uznesenia boli splnené.**

**MZ 27 zo dňa 28.06.2021**

**C/27/2021 MZ schvaľuje**

**5/**

Odkúpenie 10 kusov lúčiek verejného osvetlenia na ulici Emila Pauloviča v hodnote 10 Eur bez DPH/kus, cena celkom 100 Eur bez DPH od spoločnosti Novosedlík Real s.r.o.



**Plnenie: Priebežné plnenie**

Zmluva na odkúpenie 10 kusov lúčiek verejného osvetlenia na ulici Emila Pauloviča v hodnote 10 Eur bez DPH/kus je v štádiu riešenia a následne bude pripravená na podpísanie.

**Plnenie: k 27.09.2021 - Priebežné plnenie**

Zmluva na odkúpenie 10 kusov lúčiek verejného osvetlenia na ulici Emila Pauloviča v hodnote 10 Eur bez DPH/kus je v štádiu riešenia a následne bude pripravená na podpísanie.

**Plnenie: k 08.11.2021 - Splnené**

Zmluva na odkúpenie 10 kusov lúčiek verejného osvetlenia na ulici Emila Pauloviča v hodnote 10 Eur bez DPH/kus bola dňa 12.10.2021 podpísaná, zverejnená dňa 12.10.2021, evid. číslo 242/2021.

**7/**

Ukončenie nájomnej zmluvy na 2 izbový byt č. 8 na Rázusovej 35 v Leopoldove s Ondrišovou Helenou ku 31. 08. 2021;



**Plnenie: Priebežné plnenie**

Dňa 28.07.2021 mesto obdržalo odvolanie p. Ondrišovej voči uzneseniu na ukončenie NZ, táto situácia je v riešení s právnym zástupcom.

**Plnenie: k 27.09.2021 - Priebežné plnenie**

Ukončenie NZ z dôvodu odvolania p. Ondrišovej je v štádiu riešenia.

**Plnenie: k 08.11.2021 - Priebežné plnenie**

Pani Ondrišová oznámila spoločnosti Leopard, že dňa 29. októbra 2021 odovzdá nájomný byt č. 8 na Rázusovej 35, Leopoldov.

**8/**

Pridelenie 2 izbového nájomného bytu č. 8 na Rázusovej 35, Leopoldov pre Hanicovú Michaelu, Nitrianska 43, Hlohovec, na obdobie od 01. 09. 2021 do 31. 08. 2024;



**Plnenie: Priebežné plnenie**

Pridelenie 2 izbového nájomného bytu č. 8 na Rázusovej 35, Leopoldov pre Hanicovú Michaelu na Rázusovej 35 závisí od riešenia bodu č. 7.

**Plnenie: k 27.09.2021 - Priebežné plnenie**

Pridelenie 2 izbového nájomného bytu č. 8 na Rázusovej 35, Leopoldov pre Hanicovú Michaelu na Rázusovej 35 sa neuskutočnilo, pretože závisí od riešenia bodu č. 7.

**Plnenie: k 08.11.2021 - Priebežné plnenie**

Pridelenie 2 izbového nájomného bytu č. 8 na Rázusovej 35, Leopoldov pre Hanicovú Michaelu na Rázusovej 35 bude zrealizované po odovzdaní uvedeného bytu.

**L/27/2021 MZ odporúča**

**1/**

Viesť rokovania s Ing. Miroslavom Novosedlíkom a Ing. Ingrid Novosedlíkovou ohľadom prevodu pozemkov a stavieb postavených na pozemkoch (cesty a chodníky):

- cesta - LV č. 1651, kú Leopoldov, p.č.2646/160 o výmere 1242 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie v celkovej cene 1,- € - stavba vrátane pozemku pod stavbou

- chodníky - LV č. 1651, kú Leopoldov, p. č. 2646/161,227,300 s celkovou výmerou 395 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie v celkovej cene 1- € - stavba vrátane pozemku pod stavbou.

Pozemky mesto Leopoldov prevezme do majetku iba v prípade, ak nám budú odpredané i pozemky k. ú. Leopoldov, p. č. 2646/164 a p. č. 2646/259 za cenu 1 Eur/m<sup>2</sup>;



**Plnenie: Priebežné plnenie**

Rokovanie s Ing. Miroslavom Novosedlíkom a Ing. Ingrid Novosedlíkovou ohľadom prevodu pozemkov a stavieb postavených na pozemkoch (cesty a chodníky) sa neuskutočnilo.

**Plnenie: k 27.09.2021 - Priebežné plnenie**

Rokovanie s Ing. Miroslavom Novosedlíkom a Ing. Ingrid Novosedlíkovou ohľadom prevodu pozemkov a stavieb postavených na pozemkoch (cesty a chodníky) sa neuskutočnilo.

**Plnenie: k 08.11.2021 - Priebežné plnenie**

**Na základe osobného stretnutia zo dňa 18.10.2021 nám bolo doručené doplnenie ponuky na prevod pozemkov a stavieb postavených na pozemkoch (cesty a chodníky), čo bude predmetom riešenia na MZ dňa 08.11.2021.**

2/

Pripraviť podmienky k prenájmu priestorov na Štúrovej 454/2 Leopoldov pre Jindřicha Planku, Rázusova 37, Leopoldov;



**Plnenie: Priebežné plnenie**

Zmluva k prenájmu priestorov na Štúrovej 454/2 Leopoldov pre Jindřicha Planku, Rázusova 37, Leopoldov nebola zrealizovaná.

**Plnenie: k 27.09.2021 - Priebežné plnenie**

Zmluva k prenájmu priestorov na Štúrovej 454/2 Leopoldov pre Jindřicha Planku, Rázusova 37, Leopoldov nebola zrealizovaná je v štádiu riešenia.

**Plnenie: k 08.11.2021 - Splnené**

**Zmluva k prenájmu priestorov na Štúrovej 454/2 Leopoldov pre Jindřicha Planku, Rázusova 37, Leopoldov bola vypracovaná a pripravená na podpis.**

**MZ 28 zo dňa 16.08.2021**

**C/28/2021 MZ schvaľuje**

3/

Odpredaj majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemok KN- C parc. č. č. 1110/2, k. ú. Leopoldov, o výmere 118 m<sup>2</sup>, druh pozemku: dvor, odčleneného geometrickým plánom č. 14/2021 zo dňa 26. 03. 2021, vyhotoveného: Eduard Bednárík – GEODET, Sládkovičova 26, 920 41 Leopoldov, IČO: 44392346, overeného Okresným úradom, katastrálny odbor dňa 14. 04. 2021 pod číslom G1 143/2021, od pozemku KN-E parc. č. 452/50 o výmere 15873 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve Mesta Leopoldov žiadateľom: Marián Sýkora a manž. Tatiana Sýkorová, Štúrova 1098/57, 920 41 Leopoldov, za cenu 56,94 Eur/m<sup>2</sup>. Náklady na podanie návrhu na vklad hradí kupujúci.



**Plnenie: Priebežné plnenie**

Žiadateľovi p. Sýkorovi bol zaslaný návrh kúpnej zmluvy na odpredaj majetku mesta, ktorý prevzal dňa 09.09.2021, čakáme na vyjadrenie ohľadom odkúpenia.

**Plnenie: k 08.11.2021 - Priebežné plnenie**

**Pán Sýkora nesúhlasí s cenou podľa ZP t.j. 56,94 €/m<sup>2</sup>, navrhuje cenu 30,- €/m<sup>2</sup>.**

**4/**

Stanovisko k žiadosti spoločnosti SWAN Mobile, a. s.v zastúpení spoločnosťou OTNS, a.s., o možnosť prenájmu časti strechy na streche bytového domu na ul. Gojdičova, súp.č. 1141, PSČ 920 41, Leopoldov, pre umiestnenie svojich zariadení na zlepšenie pokrytia mobilného a internetového LTE signálu: Mestské zastupiteľstvo nesúhlasí s umiestnením zariadenia na streche bytového domu na ul. Gojdičova, súp.č. 1141, PSČ 920 41, Leopoldov, vo vlastníctve mesta Leopoldov.



**Plnenie: Priebežné plnenie**

Stanovisko z MZ k prenájmu časti strechy v zmysle uznesenia bolo odposlané listom dňa 25.08.2021 spoločnosti SWAN Mobile, a.s.

**Plnenie: k 08.11.2021- Splnené**

**Stanovisko z MZ k prenájmu časti strechy v zmysle uznesenia bolo odposlané listom dňa 25.08.2021 spoločnosti SWAN Mobile, a.s.**

**5/**

Pri najbližšej zmene územného plánu mesta (v zmenách a doplnkoch č. 6 UPN-O Leopoldov) zúžiť lokalitu Z3 Plochy izolačnej zelene na pozemkoch parc. č. 2713/17, 2713/18, 2713/13, 2713/21, 2713/20, 2713/19 (reg. C) na šírku ochranného pásma cesty II/513 (na 25 metrov, čím sa rozšíri lokalita C2) s tým, že žiadateľ urobí náhradnú výsadbu zelene (rozsah a miesto určí Mesto Leopoldov) a bude sa finančne podieľať na úhrade nákladov, ktoré zaplatíme za administrovanie zmien a doplnkov č. 6 UPN-O Leopoldov odborne spôsobilými osobami - Ing. Krupovou a Ing. Poloncom.



**Plnenie: Priebežné plnenie**

Požiadavka p. Rastislava Bultmana bude zaradená do najbližších zmien a doplnkov ÚPN-O Leopoldov.

**Plnenie: k 08.11.2021 - Priebežné plnenie**

**Požiadavka p. Rastislava Bultmana bude zaradená do najbližších zmien a doplnkov ÚPN-O Leopoldov.**

**L/28/2021 MZ odporúča**

**1/**

Primátorke mesta viesť rokovania s p. Michalom Hargašom, Gucmanova 16, Leopoldov, ohľadom odpredaja parcely č. 1645/3, k. ú. Leopoldov, s výmerou 57 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s určením požadovanej predajnej ceny.



**Plnenie: Priebežné plnenie**

Rokovanie s p. Hargašom sa neuskutočnilo.

**Plnenie: k 08.11.2021 - Splnené**

**Výsledkom rokovania je vypracovanie znaleckého posudku na uvedenú parcelu, prijaté nové uznesenie na MZ dňa 27.09.2021 v časti L/29/2021 bod 1.**

**V Leopoldove, dňa 27.10.2021**

**Vypracovala: Ing. Trnková, hlavný kontrolór**

**MZ dňa 08.11.2021**